



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI MISTRETTA  
Area Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE - copia

N. 63

del 07 Aprile 2020

**OGGETTO:** Fondi rustici comunali e relativi bandi. Misure provvisorie a favore di operatori già titolari di contratto di locazione - o loro aventi causa legittimati, richiedenti il pascolamento di animali, in concomitanza dello stato di emergenza nazionale, connessa alla diffusione del virus Covid 19.  
Approvazione Avviso.

L'anno Duemilaventi il giorno Sette del mese di Aprile alle ore 12,00, presso la Casa Comunale, visto il D.P.R. 28/03/2019, si è riunita la Commissione straordinaria. Risultano presenti:

N. ORD	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	Antonino ODDO	Commissario straordinario		X
2	Santo LAPUNZINA	Commissario straordinario	X	
3	Claudia POLETTI	Commissario straordinario	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Andrea Gaglio.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

Visto il D.P.R. 28 marzo 2019, pubblicato nella G.U.R.I. – *Serie Generale* n.99 del 29 aprile 2019;  
Vista l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del 06.04.2020, allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che la proposta predetta è corredata dai pareri prescritti di cui all'art. 1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991 n.48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n.30;

Condivisi i presupposti di fatto e di diritto posti alla base della medesima;

Ritenuta la predetta proposta di deliberazione meritevole di approvazione;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Unanimamente

**DELIBERA**

Approvare la proposta di deliberazione di pari oggetto del 06.04.2020 che, unitamente ai pareri su di essa espressi, fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

L'atto viene dichiarato immediatamente esecutivo vista l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

Mistretta, 7 Aprile 2020

Il Commissario straordinario

F.to Lapunzina

Il Commissario straordinario

F.to Poletti

Il Segretario comunale

F.to Gaglio



Il sottoscritto Segretario Comunale dispone che la presente deliberazione sia pubblicata all'Albo Pretorio .

Mistretta, li 07 Aprile 2020

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Andrea Gaglio



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione della Commissione straordinaria, adottata con i poteri della Giunta comunale:

~~è~~ stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12, comma 2, L. R. 3/12/1991 n.44,

Dalla Residenza Comunale, li 07 Aprile 2020

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Andrea Gaglio



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Responsabile delle pubblicazioni, che la presente deliberazione:

-è stata pubblicata all'Albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
Registro n. \_\_\_\_\_.

Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle pubblicazioni

Il Segretario Comunale

Il Segretario comunale certifica che la presente copia di deliberazione della Commissione Straordinaria è conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 7Aprile 2020

Il Segretario Comunale  
Dott. Andrea Gaglio





# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI MISTRETTA MUNICIPIO DELLA CITTA' DI MISTRETTA

Area Metropolitana di Messina  
**COMMISSIONE STRAORDINARIA**

E.MAIL [protocollo@comune.mistretta.me.it](mailto:protocollo@comune.mistretta.me.it)

PEC [info@pec.comune.mistretta.me.it](mailto:info@pec.comune.mistretta.me.it)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

del 6.4.2020

**OGGETTO: Fondi rustici comunali e relativi bandi. Misure provvisorie a favore di operatori già titolari di contratto di locazione - o loro aventi causa legittimati, richiedenti il pascolamento di animali, in concomitanza dello stato di emergenza nazionale, connessa alla diffusione del virus Covid 19.**

**Approvazione Avviso.**

## **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Commissione Straordinaria adottata con i poteri della Giunta Municipale si è preso atto dell'ordinanza cautelare del TAR Catania n. 119/2020 ed è stata fornita direttiva agli uffici per l'adeguamento, al giudicato cautelare, dell'attività gestionale relativa alle procedure competitive di affidamento dei terreni agricoli, di cui alle deliberazioni della Commissione straordinaria n. 12 del 2.7.2019 e n. 14 del 3.9.2019;

## **CONSIDERATO CHE:**

- l'attuale emergenza connessa alla nota pandemia ha acuito la crisi economica e produttiva del territorio e allo stato non è possibile prevedere la cessazione del contenimento pandemico predisposto dalle autorità di governo;

- che le misure di prevenzione sanitarie e le restrizioni alla mobilità messe in capo dal Governo Nazionale, rendono impraticabile lo svolgimento delle procedure di gara ad evidenza pubblica dei bandi di affitto già pubblicati in tempi celeri;

**RAVVISATA** la necessità di dover adottare, in via provvisoria ed urgente, misure volte a superare, nell'emergenza dichiarata, la situazione di grave difficoltà del tessuto economico e produttivo di Mistretta e Comuni limitrofi;

**DATO ATTO** che l'adozione di tali misure, provvisorie ed urgenti si rende necessaria dalla circostanza di salvaguardare il patrimonio zootecnico e il sostentamento delle aziende agricole del territorio;

**VISTI:** l'art. 109 comma 1 del TUEL, l'OREL e lo Statuto Comunale;

## PROPONE

- **DI AUTORIZZARE**, per le finalità di cui in premessa, l'ufficio patrimonio a rilasciare provvedimenti di concessione in uso di fondi rustici per il pascolamento di erbe, per un periodo limitato di tre mesi, prorogabile in caso di comprovate e motivate esigenze, a favore di operatori già titolari di contratto di locazione o loro aventi causa legittimati, che avanzino apposita richiesta in tal senso, in concomitanza dello stato di emergenza nazionale, connessa alla diffusione del virus Covid 19;
- **DI APPROVARE**, a tal fine, l'allegato avviso, quale misura atta a soddisfare le esigenze di celerità della procedura finalizzata all'assegnazione dei terreni al pascolo, nel rispetto della normativa vigente e dei principi di trasparenza;
- **DI COSTITUIRE**, per le finalità di cui sopra, un ufficio intersettoriale composto dai seguenti dipendenti, per l'istruttoria delle istanze pervenute nei termini: Di Maria Iano, Scolaro Maria Grazia, Truglio Antonella.
- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo stante l'inderogabile esigenza di definire in tempi congrui le procedure di concessione in argomento, quanto mai necessarie in ragione della dichiarata emergenza nazionale.

La Commissione straordinaria  


PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA D. LGS. 267/00 E DELLA LEGGE L.R. N. 48/91 art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30:  
PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità favorevole

Mistretta, li 6.4.2020

I Responsabili:

Area tecnica

Ing. Iano Di Maria

Area finanziaria

d.ssa Antonella Truglio

(firme apposte digitalmente)

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere di regolarità favorevole.

Mistretta, li 6.4.2020

Il Responsabile dell'area finanziaria

d.ssa Antonella Truglio

(firma apposta digitalmente)

=====



## MUNICIPIO DELLA CITTA' DI MISTRETTA

Area Metropolitana di Messina

Email: [protocollo@comune.mistretta.me.it](mailto:protocollo@comune.mistretta.me.it)

PEC: [info@pec.comune.mistretta.me.it](mailto:info@pec.comune.mistretta.me.it)

---

### AVVISO

Oggetto: Fondi rustici comunali e relativi bandi. Misure provvisorie a favore di operatori già titolari di contratto di locazione - o loro aventi causa legittimati - richiedenti il pascolamento di animali, in concomitanza dello stato di emergenza nazionale, connessa alla diffusione del virus Covid 19.

#### PRESO ATTO CHE:

- l'attuale emergenza connessa alla nota pandemia ha acuito la crisi economica e produttiva del territorio;
- non si può, allo stato, prevedere la cessazione del contenimento pandemico predisposto dalle autorità di Governo;
- le procedure di gara per i fondi liberi, già avviate nel decorso 2019 dalla Commissione Straordinaria, sono state fortemente rallentate da azioni giudiziarie intraprese nei mesi scorsi con lo scopo di arrestarne il corso e, da ultimo, da provvedimenti di prevenzione sanitaria che hanno comportato l'adozione di modalità lavorative in smart working degli uffici;
- l'attuale situazione, per come si è determinata, può comportare gravi pregiudizi economici per l'economia del territorio in caso di inerzia dell'Amministrazione comunale, non confacente con i pressanti bisogni di pascolamento degli animali sulle terre agrarie di Mistretta;

RAVVISATA quindi, l'inderogabile esigenza di adottare, in via provvisoria ed urgente, misure volte a superare, attesa l'emergenza dichiarata, la situazione di grave difficoltà del settore zootecnico e del tessuto economico e produttivo di Mistretta e Comuni limitrofi;

RITENUTO di dover provvedere con immediatezza al riguardo, mediante il rilascio di una concessione di mesi 3, prorogabili in caso di comprovate esigenze, dei fondi rustici comunali, in favore degli operatori in oggetto indicati che richiedano all'Ente, secondo le modalità del presente AVVISO, l'uso di detti fondi per il pascolamento di erbe;

### SI AVVISANO

gli operatori già titolari di pregressi rapporti contrattuali - o i loro aventi causa legittimati - ad esclusione di chi ha riportato condanne per mafia, truffa e frodi alimentari, che abbiano la necessità di pascolamento nei fondi già detenuti nella vigenza del contratto oggi scaduto, hanno facoltà di avanzare, entro e non oltre le ore 12.00 di martedì 14 aprile 2020, apposta

istanza alla pec del Comune di Mistretta, volta ad ottenere il rilascio della relativa concessione.

Detta istanza dovrà contenere:

- dati aziendali e generalità del richiedente;
- dati catastali dei fondi, ove pascolare, come risultanti dal contratto scaduto di cui erano titolari;
- dichiarazione che gli animali sono in regola con i piani di profilassi sanitaria;
- dichiarazione di insussistenza di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione, di pregiudizi penali o di situazioni di indebitamento e/o inadempienze tributarie, ovvero legate a canoni ancora dovuti a seguito di contratti agrari, definitivamente accertate ed economicamente rilevanti nei confronti del Comune di Mistretta, fatto salvo il versamento delle somme dovute;
- dichiarazione di disponibilità a corrispondere al Comune di Mistretta, entro un mese dall'adozione del provvedimento concessorio, pena decadenza dal beneficio, sul conto corrente dell'Ente, un canone per l'occupazione, commisurato a quello annuale dei precedenti contratti, che sarà indicato nel provvedimento dirigenziale e riferito alle particelle date in uso, riproporzionato alla durata trimestrale;
- dichiarazione di essere l'unico richiedente, nell'ambito dello stesso nucleo familiare, a formalizzare l'istanza per la concessione temporanea;
- dichiarazione di non sussistenza di contenziosi per fondi rustici con l'Ente, fatta salva la rinuncia presso i competenti uffici giudiziari, entro giorni 15 dal rilascio del provvedimento;
- dichiarazione con cui si obblighi al rispetto del Protocollo di legalità cd. Antoci ovvero dichiarazione con cui il richiedente, pena il non rilascio del provvedimento e/o la successiva revoca:
  - assuma formalmente l'obbligo di non concedere a terzi la titolarità o l'utilizzo totale e parziale del bene concesso;
  - denunci immediatamente all'Autorità Giudiziaria o a quella di Polizia Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro o altra utilità ovvero offerta di protezione o estorsione di qualsiasi natura che venga avanzata nei propri confronti o di familiari.

Al rilascio della concessione al pascolo, previa sommaria attività istruttoria degli uffici comunali di Mistretta, l'interessato dovrà richiedere, al competente Servizio Veterinario, l'apertura del codice pascolo o interaziendale.

La durata della concessione, prevista per mesi 3, ulteriormente prorogabile, per comprovate esigenze, con espresso e motivato atto emanato dall'Ente, decorrerà dalla data di rilascio del relativo provvedimento.

È facoltà della Amministrazione:

- revocare, in autotutela, la concessione rilasciata: a) in presenza di comprovate e motivate esigenze; b) per inadempimento (mancato versamento del canone concessorio, mancata

rinuncia al contenzioso); c) per accertamento della mancanza dei requisiti soggettivi richiesti ovvero per violazione di leggi di settore (esempio, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, violazione di norme sanitarie);

-assegnare i fondi non concessi ad altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, sempre per comprovate esigenze convergenti con l'interesse pubblico sotteso al presente avviso, mediante sorteggio (ciò in caso di pluralità di istanze per uno stesso fondo), con modalità che saranno successivamente determinate dal Segretario Generale dell'Ente con separato provvedimento.

Sul sito on line del Comune sono rinvenibili:

- modulo domanda da presentare;
- utenze telefoniche e mail per eventuali chiarimenti;
- indicazioni sulle modalità di presentazione della domanda.

In caso di impossibilità dell'invio telematico della domanda, la stessa potrà essere presentata, in via eccezionale, entro e non oltre le ore 12.00 di martedì 14 aprile 2020, all'ufficio protocollo comunale, nei giorni previsti, previo appuntamento telefonico concordato con gli addetti di turno del medesimo ufficio, nell'ottica di evitare assembramenti presso la sede del Comune.

La Polizia Municipale avrà cura di vigilare e sanzionare chiunque violi le disposizioni sul distanziamento sociale, emanate per il contenimento della infezione virale, a salvaguardia della salute pubblica.

Il Responsabile dell'Area





DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2020-04-06 16:16:16 (UTC)

---

File verificato: C:\Users\Administratore\Downloads\DIRETTIVE GM CONCESSIONE PROVVISORIA del 5 aprile.pdf.p7m (2).p7m

Esito verifica:

**Verifica completata con successo**

---

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1:

DI MARIA IANO

Firma verificata:

OK

Verifica di validita' online:

Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 06/04/2020 16:00:33

---

Dati del certificato del firmatario **DI MARIA IANO**:

Nome, Cognome:

IANO DI MARIA

Numero identificativo:

20768819

Data di scadenza:

26/12/2022 23:59:59

Autorita' di certificazione:

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
Certification AuthorityC,  
, IT

Documentazione del certificato (CPS):

<https://ca.arubapec.it/cps.html>

Identificativo del CPS:

OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Identificativo del CPS:



OID 1.3.76.16.6

---

Firmatario 2:

truglio antonella

Firma verificata:

OK

Verifica di validita' online:

Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 06/04/2020 16:00:33

---

Dati del certificato del firmatario **truglio antonella**:

Nome, Cognome:

antonella truglio

Numero identificativo:

20810791

Data di scadenza:

09/01/2023 23:59:59

Autorita' di certificazione:

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
Certification AuthorityC,  
, IT

Documentazione del certificato (CPS):

<https://ca.arubapec.it/cps.html>

Identificativo del CPS:

OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Identificativo del CPS:

OID 1.3.76.16.6

---

**Fine rapporto di verifica**