

Al Sindaco Dott. Mancuso

Al Presidente del Consiglio Dott. Barone

Al Segretario Dott. Bertolino

INTERROGAZIONE CONSILIARE

(risposta scritta)

Oggetto: Parcheggio a due elevazioni Via Peschiera Via Cappuccinelli

I sottoscritti, Puleo, Vitale e Starvaggi, Consiglieri Comunali del Comune di Sant' Agata di Militello, ed esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni connesse all'espletamento del mandato amministrativo.

PREMESSO

Che il Comune di S. Agata Militello (ME), ha rilasciato una concessione edilizia in data 21/11/2019 "Ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione di un edificio e completamento all'interno della zona BC4 via Pescheria del P.P. Br, nell'area compresa tra la Via Peschiera Via Cappuccinelli"

Considerato

Che nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021 /2023, da circa 25 anni, è inserito il "Progetto dei lavori di costruzione di un parcheggio a due elevazioni tra la via Peschiera e la via Cappuccinelli", da realizzare proprio nell'area di cui alla predetta concessione edilizia.

Che l'amministrazione dell'epoca, aveva individuato tale area al fine di realizzare un parcheggio situato all'interno del centro storico, a ridosso di Piazza Consolo da un lato, adiacente a Piazza Castello ed a soli 30 metri dal Lungomare, quindi in posizione strategica anche al fine di favorire lo sviluppo urbano

Ritenuto

Che un'amministrazione attenta e lungimirante non può privarsi di un parcheggio in pieno centro storico al servizio di tutta la collettività, permettendo di contro forme di cementificazione sproporzionate ed inopportune;

Che nella città da più parti vengono rilevate criticità dell'intervento in questione e vengono segnalata incongruenze, difformità ed anomalie che meritano di essere approfondite;

Tutto quanto premesso e considerato e ritenuto i consiglieri Comunali.

INTERROGA IL SINDACO PER SAPERE

- 1) Come si è potuta rilasciare una concessione edilizia su un'area già destinata a parcheggio pubblico d'interesse collettivo e inserita nel Piano Triennale delle opere pubbliche 2021/2023 al n° 38;
- 2) Se è vero che il progetto presentato non tiene conto degli allargamenti previsti nel PRG e nel Piano Particolareggiato;
- 2) Se risulta vero che, in particolare, il fabbricato oggetto della suddetta concessione edilizia, da lato via Peschiera occupa degli spazi destinati all'allargamento della strada;
- 3) Se risulta vero che, senza alcun titolo, su uno spazio pubblico è stato realizzato uno scivolo a servizio del fabbricato;
- 4) Se risulta vero che l'altezza viene computata a partire dell'altezza massima dell'aiuola e non dalla linea di terra, coincidente con la strada denominata via Cappuccinelli;
- 5) Se risulta vero che la verifica degli spazi interni è stata fatta senza tenere conto degli allargamenti della sede stradale di via Cappuccinelli e pertanto nella verifica dell'area scoperta deve essere esclusa la superficie destinata all'allargamento anzidetto, con ripercussioni nelle larghezze dei lati dei perimetri chiusi ai fini della definizione dei medesimi spazi;
- 6) Se la concessione edilizia rilasciata, rispetta le norme di attuazione del regolamento edilizio e se è stata rilasciata con titolo abilitativo ovvero con silenzio assenso e da quale funzionario, indicando altresì il nominativo dell'istruttore.
- 7) Se risulta vero che le precedenti istruttorie compiute dai vari funzionari portano pareri non favorevoli.
- 8) Quale iniziative il Sindaco e l'Assessore competente intendono assumere a seguito delle incongruenze ipotizzate nella presente interrogazione;

Si chiede **risposta scritta** ed iscrizione al primo Consiglio Comunale utile.

S.Agata Militello lì 28/06/2021

F.to Giuseppe Puleo

F.to Antonio Vitale

F.to Nunziatina Starvaggi